

Mẫu số: D23-THADS
(Ban hành theo Thông tư số 04 /2023/TT-BTP ngày
14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BẠC LIÊU
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN ĐÔNG HẢI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ...6.2...../TB-THADS

Đông Hải, ngày 10 tháng 01 năm 2024.

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản;
Căn cứ Quyết định số 08/2023/QĐCNHGT ngày 08 tháng 3 năm 2023 của
Tòa án nhân dân huyện Đông Hải;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 212/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 5 năm
2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Hải;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 29/QĐ-CCTHADS ngày 16
tháng 8 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông
Hải;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 05 tháng 12 năm 2023 của Công ty cổ
phần thẩm định Giá Trị Việt;

Do đương sự không thỏa thuận tổ chức bán đấu giá tài sản, Chấp hành viên
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu, địa chỉ ấp 4, thị trấn
Gành Hào, huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để
ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA
805955 do UBND huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu cấp ngày 26/04/2010, cho hộ
ông Võ Văn Kiệt; Thửa đất số 393, tờ bản đồ số 11, địa chỉ: ấp Trường Điền, xã
Long Điền Đông, huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu.

Giá khởi điểm: 535.000.000 đồng (Năm trăm ba mươi lăm triệu đồng).

2. Quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BX
339382 do UBND huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu cấp ngày 23/12/2014, cho ông
Võ Văn Kiệt; thửa đất số: 447, tờ bản đồ số 11, địa chỉ: ấp Trường Điền, xã Long
Điền Đông, huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu.

Giá khởi điểm: 1.070.000.000 đồng (Một tỷ, không trăm bảy mươi triệu
đồng).

3. Quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AQ
203874 do UBND huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu cấp ngày 13/11/2009, đã cấp



nhật biên động ngày 19/05/2010 do ông Võ Văn Kiệt đứng tên, thửa đất số: 449, tờ bản đồ số: 11, địa chỉ: ấp Trường Điền, xã Long Điền Đông, huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu.

Giá khởi điểm: 1.070.000.000 đồng (Một tỷ, không trăm bảy mươi triệu đồng).

4. Quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA 805954 do UBND huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu cấp ngày 16/04/2010 cho hộ ông Võ Văn Kiệt, thửa đất số: 450, tờ bản đồ số: 11, địa chỉ: ấp Trường Điền, xã Long Điền Đông, huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu.

Giá khởi điểm: 1.070.000.000 đồng (Một tỷ, không trăm bảy mươi triệu đồng).

5. Quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Đ 583566 do UBND huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu cấp ngày 19/05/2004, đã cập nhật biên động ngày 11/01/2010 do ông Võ Văn Kiệt đứng tên, thửa đất số: 468, tờ bản đồ số: 11, địa chỉ: xã Long Điền Đông, huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu.

Giá khởi điểm: 3.060.050.200 đồng (Ba tỷ, không trăm sáu mươi triệu, không trăm năm mươi nghìn, hai trăm đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

1. Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với các loại tài sản đấu giá;
2. Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
3. Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
4. Thù lao, dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
5. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
6. Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Hải không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 10 tháng 01 năm 2024 đến hết ngày 12 tháng 01 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu, địa chỉ ấp 4, thị trấn Gành Hào, huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu. (Điện thoại liên hệ: 0856.772.600 – CHV Tô Ngọc Toàn).

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bạc Liêu;
- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Đông Hải;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Tô Ngọc Toàn

